

Polityka Prywatności w serwisie luksusowemieszkania.pl

1. O serwisie luksusowemieszkania.pl

1.1. Niniejsza Polityka Prywatności reguluje kwestie związane z przetwarzaniem danych osobowych osób fizycznych w Serwisie luksusowemieszkania.pl.

1.2. Użyte w niniejszej polityce prywatności terminy, pisane wielką literą mają następujące znaczenie:

- 1) „**Administrator**” – oznacza **Tabelaofert.pl sp. z o.o. z siedzibą w Warszawie** przy ul. Krakowiaków 50, 02-255 Warszawa zarejestrowaną w Sądzie Rejonowym dla m.st. Warszawy, XIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego, pod numerem KRS: 0000315301, NIP: 5222895454, REGON: 361337790, to jest podmiot prowadzący Serwis i będący administratorem danych osobowych gromadzonych w Serwisie.
- 2) „**Deweloper**” – oznacza przedsiębiorcę, który posiada zarejestrowaną działalność gospodarczą i prowadzi działalność gospodarczą w zakresie budowy i sprzedaży lub bezpośredniego wynajmu nowych Nieruchomości (tj. Nieruchomości pochodzących z rynku pierwotnego) lub jest podmiotem pośredniczącym w sprzedaży nowych Nieruchomości, reprezentującym danego Dewelopera, uprawnionym do sprzedaży danej Inwestycji, który przystąpił do korzystania z Serwisu luksusowemieszkania.pl na podstawie Regulaminu.
- 3) „**Inwestycja**” – oznacza przedsięwzięcie Dewelopera prowadzące do powstania nowych nieruchomości np. domów, lokali mieszkalnych, inwestycyjnych lub usługowych, obiektów hotelowych, biurowych, handlowych, przemysłowych z przeznaczeniem na sprzedaż lub wynajem.
- 4) „**Nieruchomość**” – oznacza nieruchomość w rozumieniu art. 46 Kodeksu cywilnego lub (w odniesieniu do nieruchomości zagranicznych) w rozumieniu odpowiednich przepisów państwa położenia danej nieruchomości .
- 5) „**Ogłoszeniodawca**” – oznacza Użytkownika, który jest w trakcie zamieszczania Ogłoszenia lub zamieścił Ogłoszenie w Serwisie na podstawie Regulaminu.
- 6) „**Partnerzy**” – oznacza partnerów Serwisu takich jak: Google, Facebook (Meta), GetResponse, którym dane osobowe Użytkowników mogą być przekazywane w celach umożliwienia przygotowania personalizacji reklam i przygotowania treści dostosowanych do preferencji i wyszukiwani Użytkownika.
- 7) „**Polityka Prywatności**” – oznacza niniejszą Politykę Prywatności, regulującą kwestie związane z przetwarzaniem danych osobowych osób fizycznych w związku z korzystaniem z Serwisu.
- 8) „**Pośrednik**” – oznacza przedsiębiorcę, który prowadzi działalność gospodarczą lub zawodową w zakresie pośrednictwa w obrocie nieruchomościami, zajmujący się kojarzeniem stron zainteresowanych sprzedażą, kupnem, wynajmem Nieruchomości i publikujący Ogłoszenia w Serwisie na podstawie Regulaminu.
- 9) „**Regulamin**” – oznacza regulamin korzystania z Serwisu dostępny na stronie internetowej luksusowemieszkania.pl.
- 10) „**Serwis**” – oznacza serwis luksusowemieszkania.pl prowadzony przez Administratora. W celu uchylecia wątpliwości przez Serwis należy rozumieć wszystkie formy Serwisu, w szczególności w postaci w tym aplikacji na urządzenia końcowe, desktop, wersja mobilna itp.
- 11) „**Użytkownik**” – oznacza każdego użytkownika Serwisu, w tym Ogłoszeniodawcę, Dewelopera, Pośrednika lub inną osobę korzystającą z Serwisu który udostępnia dane osobowe osób fizycznych w związku z korzystaniem z Serwisu (takie jak adres e-mail oraz numer telefonu) lub osobę fizyczną, które dane przetwarzane są przez Administratora w związku z funkcjonowaniem Serwisu.

1.3. Serwis luksusowemieszkania.pl służy przekazywaniu pomiędzy Użytkownikami Serwisu informacji dotyczących szeroko pojętego rynku nieruchomości, w szczególności ofert sprzedaży nieruchomości

- 1.4. Powyższy cel ten może być osiągnięty jedynie wówczas, gdy Użytkownicy Serwisu dokonają podania swoich danych osobowych w postaci danych kontaktowych osób związanych z treściami umieszczanymi w Serwisie to jest adres e-mail oraz numer telefonu. W praktyce dane te dotyczą zarówno osób fizycznych, jak też przedsiębiorców.
- 1.5. Serwis nie wymaga podawania danych takich jak imię i nazwisko czy dane pozwalające na zindywidualizowanie danej osoby w odniesieniu do danej nieruchomości. W założeniu ewentualne transakcje dotyczące Nieruchomości takie jak umowy sprzedaży, umowy przedwstępne, negocjacje stron odbywają się poza Serwisem.
- 1.6. Podanie przez Użytkownika danych osobowych w postaci adresu e-mail oraz telefonu jest w pełni dobrowolne, jednakże w celu korzystania z Serwisu niezbędne, umożliwia bowiem kontakt pomiędzy Użytkownikami oraz pomiędzy Użytkownikiem i Serwisem, Przetwarzanie danych osobowych odbywa się zgodnie z niniejszą Polityką Prywatności, RODO, Regulaminem oraz obowiązującymi przepisami krajowymi.
- 1.7. W celu zapewnienia najwyższego poziomu bezpieczeństwa otrzymanych od wszystkich Użytkowników danych, Tabelaofert.pl sp. z o.o. przyjęła określone strategie, które są zapisane w dokumencie „Polityka prywatności”. Strategie te mają na celu ochronę danych dotyczących wszystkich Użytkowników, , zgodnie z zasadami minimalizacji, integralności i poufności danych. Administrator stosuje mechanizmy przeciwdziałające dostępowi osób nieuprawnionych do danych osobowych tj. zabezpieczenie danych hasłem na koncie Użytkownika oraz procedury wewnętrzne postępowania pracowników oraz współpracowników.

2. Informacje o Administratorze Danych Osobowych. Dane kontaktowe

- 2.1. Administratorem danych osobowych jest Tabelaofert.pl sp. z o.o. z siedzibą w Warszawie, ul. Krakowiaków 50, 02-255 Warszawa, wpisana do KRS pod numerem 0000315301, NIP: 5222895454, REGON: 361337790. Kontakt: bok@tabelaofert.pl, telefon: +48 22 123 45 67.
- 2.2. Wyznaczono Inspektora Ochrony Danych, z którym skontaktować się można w sprawie wszelkich kwestii związanych z danymi osobowymi Użytkownika i zasadami ich przetwarzania wysyłając wiadomość e-mail na adres: iod@tabelaofert.pl.
- 2.3. W przypadku wszelkich pytań dotyczących przetwarzania Twoich danych osobowych lub niniejszej Polityki Prywatności prosimy o kontakt zgodnie z powyższymi danymi.

3. Cele i Podstawy Przetwarzania Danych osobowych Użytkownika

3.1. Dane osobowe są przetwarzane zgodnie z następującymi aktami prawnymi

- a) **Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. (RODO)** – ogólne rozporządzenie o ochronie danych („RODO”)
- b) **Ustawy z dnia 10 maja 2018 r. o ochronie danych osobowych** (Dz.U.2019.1781)
- c) **Ustawy z dnia 18 lipca 2002 r. o świadczeniu usług drogą elektroniczną** (Dz.U.2024.1513)
- d) **Ustawy z dnia 10 listopada 2024 r. – Prawo Komunikacji Elektronicznej** (Dz.U.2024.XXX) – regulującej zasady przetwarzania danych w komunikacji elektronicznej, w tym stosowania plików „cookies”, zgody Użytkownika na marketing oraz ochrony prywatności Użytkowników usług cyfrowych.

3.2. Jakie dane osobowe gromadzimy?

- 3.1. W celu realizacji usług na rzecz Użytkownika Administrator przetwarza w szczególności adres e-mail oraz numer telefonu. Zakres przekazywanych informacji może obejmować także szczegóły dotyczące nieruchomości zamieszczonych w ofercie lub ogłoszeniu – w tym zakresie decyduje sam Użytkownik. Serwis nie wymaga jednak ujawniania danych umożliwiających bezpośrednią identyfikację osoby, takich jak imię i nazwisko czy numer księgi wieczystej. Wszelkie czynności związane z transakcjami dotyczącymi Nieruchomości, w tym zawieranie umów sprzedaży, umów przedwstępnych czy prowadzenie negocjacji, odbywają się poza Serwisem oraz bez udziału Serwisu i jego przedstawicieli. Serwis nie ponosi żadnej odpowiedzialności związanej z kontaktem pomiędzy Użytkownikami Serwisu, w tym dotyczącej transakcji Nieruchomościami.. .

3.2. Podanie powyższych danych osobowych w postaci e-mail oraz numer telefonu jest dobrowolne, jednak z uwagi na cele przetwarzania (m.in. konieczność organizacji procesu zamieszczenia ogłoszeń, umożliwienie kontaktu pomiędzy Użytkownikami) brak podania powyższych danych uniemożliwi korzystanie z Serwisu).

3.3. Dane osobowe przetwarzane są w następujących celach:

Podstawa prawna przetwarzania w ujęciu szczegółowym	Cele przetwarzania danych
<p>art. 6 ust. 1 lit. b RODO - przetwarzanie jest niezbędne do wykonania umowy, której stroną jest osoba, której dane dotyczą, lub do podjęcia działań na żądanie osoby, której dane dotyczą, przed zawarciem umowy;</p>	<ul style="list-style-type: none"> - umożliwienie publikacji ogłoszeń i ofert przez Użytkowników oraz udostępnianie Użytkownikom treści gromadzonych w Serwisie - wysłanie informacji o zainteresowaniu lokalem/nieruchomością, - umożliwienie kontaktu pomiędzy korzystającymi z Serwisu, - umożliwienie korzystania z Serwisu, założenia konta Użytkownika, publikacji i przechowywania ogłoszeń w Serwisie, płatności za korzystanie z Serwisu, - obsługa zapytań dotyczących Serwisu, kontakt Serwisu z Użytkownikami oraz umożliwienie kontakt pomiędzy użytkownikami <p><u>Przykład:</u> W celu zamieszczenia ogłoszenia w Serwisie musisz podać adres e-mail. Podajesz również dane w ogłoszeniu, aby inni Użytkownicy Serwisu zainteresowani Twoją ofertą/ ogłoszeniem mogli się z Tobą skontaktować.</p>
<p>art. 6 ust. 1 lit f RODO - przetwarzanie jest niezbędne do celów wynikających z prawnie uzasadnionych interesów realizowanych przez Administratora lub przez stronę trzecią,</p>	<ul style="list-style-type: none"> - dla celów analitycznych i statystycznych dotyczących przygotowywania zestawień i raportów dotyczących korzystania z Serwisu by zapewnić jak najlepsze funkcjonowanie Serwisu dla Użytkowników - przekazywanie danych Partnerom w celu umożliwienia przygotowania spersonalizowanych treści dla Użytkowników (np. treści i reklamy wyświetlane przez te podmioty podczas korzystania ze stron internetowych będą lepiej dopasowane do zainteresowań i wyszukiwań Użytkownika). Przetwarzanie danych odbywa się zgodnie z zasadami określonymi: <p>Google:</p> <p>https://policies.google.com/privacy?hl=pl&fg=1</p> <p>Meta (Facebook):</p> <p>https://www.facebook.com/privacy/policy/?locale=pl_PL</p> <p>oraz odpowiednimi dokumentami dotyczącymi przetwarzania danych/polityki prywatności dostępnymi na stronie naszych Partnerów.</p> <p>W przypadku pytań w powyższym zakresie prosimy także o kontakt bezpośredni z naszymi Partnerami.</p> <ul style="list-style-type: none"> - ewentualne ustalenie i dochodzenie roszczeń związanych z korzystaniem z Serwisu lub obrony przed nimi (np. dotyczących płatności określonych w regulaminie Serwisu, wykonywania obowiązków na zlecenie sądów lub uprawnionych organów administracji),
<p>Art. 6 ust. 1 lit. a) RODO –</p>	<ul style="list-style-type: none"> - dla celów marketingowych, udostępnianie treści tj. newsletter, oferty i

osoba, której dane dotyczą wyraziła zgodę na przetwarzanie swoich danych osobowych w jednym lub większej liczbie określonych celów;	ogłoszenia dotyczące rynku nieruchomości. Przekazywanie danych odbywa się w zakresie określonym w zgodzie Użytkownika, do momentu wycofania zgody.
---	--

3.4. Jeżeli Administrator planuje dalej przetwarzać dane osobowe w celu innym niż cel, w którym dane osobowe zostały zebrane, przed takim dalszym przetwarzaniem informuje on osobę, której dane dotyczą, o tym innym celu oraz udziela jej wszelkich innych stosownych informacji, o których mowa w pkt. 3.3. powyżej.

3.5. Dane osobowe tj. adres e-mail oraz numer telefonu mogą być przekazywane następującym podmiotom/kategoriom podmiotów:

Google:

<https://policies.google.com/privacy?hl=pl&fg=1>

Meta (Facebook):

https://www.facebook.com/privacy/policy/?locale=pl_PL

Get Response:

<https://www.getresponse.pl/informacje-prawne/polityka-prywatnosci>

3.6. Dane Użytkownika w bazie danych klientów zawierającej adresy e-mail oraz numery telefonów przechowywane są do czasu złożenia wniosku danego Użytkownika o usunięcie jego danych osobowych.

3.7. Każdy Użytkownik ma prawo do żądania od Administratora dostępu do danych osobowych dotyczących osoby, której dane dotyczą, ich sprostowania, usunięcia lub ograniczenia przetwarzania oraz prawo do wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania, a także do przenoszenia danych.

3.8. W zakresie w jakim przetwarzanie danych osobowych jeżeli przetwarzanie odbywa się na podstawie art. 6 ust. 1 lit. a) lub art. 9 ust. 2 lit. a) RODO (wyrażenie zgody przez osobę fizyczną) – osoba ta ma prawo do cofnięcia zgody w dowolnym momencie bez wpływu na zgodność z prawem przetwarzania, którego dokonano na podstawie zgody przed jej cofnięciem.

3.9. Administrator nie stosuje zautomatyzowanego podejmowania decyzji, w tym profilowania, o którym mowa w art. 22 ust. 1 i 4 RODO za wyjątkiem automatycznego gromadzenia i analizowania danych w celu pokazywania ofert podobnych, w tym wysyłania mailingów z ofertami podobnymi.

3.10. Dane osobowe nie są przekazywane poza obszar EOG, z zastrzeżeniem że w przypadku ogłoszeń dotyczących Nieruchomości znajdujących się poza obszarem EOG dane osobowe mogą być przekazywane poza obszar EOG zgodnie z prawem właściwym dla danej Nieruchomości lub Użytkownika.

3.11. Osobom, których dane dotyczą, przysługują następujące prawa:

Prawo do informacji o przetwarzaniu danych osobowych	osobie zgłaszającej takie żądanie Administrator przekazuje informację o przetwarzaniu danych osobowych, w tym o celach i podstawach prawnych przetwarzania, planowanym okresie przetwarzania (terminie usunięcia), zakresie zebranych danych osobowych oraz podmiotach, którym dane osobowe są powierzane albo ujawniane na innej podstawie;
Prawo do	Po otrzymaniu takiego zgłoszenia Administrator wstrzymuje się od

ograniczenia przetwarzania	dokonywania operacji na danych osobowych. Nie dotyczy to operacji, na które wyraziła zgodę osoba, której dane dotyczą oraz ich przechowywania, dopóki nie ustaną przyczyny ograniczenia przetwarzania danych jak i zgodnie z zasadami retencji;
Prawo wycofania zgody	osoba, której dane dotyczą i są przetwarzane na podstawie jej zgody, ma prawo wycofać ją w dowolnym momencie. Wycofanie zgody pozostaje bez wpływu na zgodność z prawem przetwarzania dokonanego przed wycofaniem tej zgody;
Prawo do sprostowania	Osoba, której dane są przetwarzane ma prawo żądać sprostowania swoich danych osobowych (np. jeśli zostały błędnie zapisane lub zmieniły się). Wówczas Administrator usuwa ewentualne niezgodności dotyczące przetwarzanych danych osobowych, oraz aktualizuje je jeśli uległy zmianie albo uzupełnia, jeśli okazało się, że są niekompletne.
Prawo wniesienia skargi	osoba, której Dane osobowe dotyczą, może złożyć skargę w przypadku uznania, że przetwarzanie danych osobowych narusza przepisy RODO lub inne przepisy dotyczące ochrony danych osobowych. Skargę należy wnieść do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych.
Prawo sprzeciwu wobec innych celów przetwarzania danych	Osoba, której Dane osobowe dotyczą, ma prawo w dowolnym momencie wnieść sprzeciw – z przyczyn związanych z jej szczególną sytuacją – wobec przetwarzania dotyczących jej danych osobowych opartego na art. 6 ust. 1 lit. e) lub f) RODO, w tym profilowania na podstawie tych przepisów. Administratorowi nie wolno już przetwarzać tych danych osobowych, chyba że wykaże on istnienie ważnych prawnie uzasadnionych podstaw do przetwarzania, nadrzędnych wobec interesów, praw i wolności osoby, której dane dotyczą, lub podstaw do ustalenia, dochodzenia lub obrony roszczeń.
Prawo do przenoszenia danych	Administrator wydaje dane osobowe dostarczone przez osobę, której dotyczą w ustrukturyzowanym, powszechnie używanym, nadającym się do odczytu maszynowego i interoperacyjnym formacie pozwalającym w szczególności na ich odczyt przez komputer. Prawo to obejmuje również zażądanie przesłania tych danych innemu podmiotowi pod warunkiem istnienia odpowiednich warunków technicznych i technologicznych nie tylko po stronie Administratora ale i tego podmiotu.
Prawo do usunięcia danych	Osoba, której dane osobowe dotyczą może żądać usunięcia danych, których przetwarzanie nie jest już niezbędne do realizowania celów – dla których zostały zebrane.
Prawo uzyskania kopii danych	Osoba, której dane osobowe dotyczą może żądać od Administratora, aby ten przekazał kopię przetwarzanych danych osobowych.

3.12. We wniosku należy wskazać, czego dotyczy żądanie tj.:

- prawo z którego chce skorzystać osoba składająca wniosek (patrz tabela powyżej)
- określone możliwie konkretnie żądanie dotyczące danych osobowych
- dane pozwalające na identyfikację osoby składającej wniosek.

3.13. W przypadku niepodania pełnych danych lub uzasadnionych wątpliwości co do wniosku, Administrator zastrzega sobie prawo do wystosowania prośby o uzupełnienie konkretnych danych niezbędnych dla realizacji wniosku.

3.14. Wniosek należy złożyć za pośrednictwem poczty elektronicznej albo poczty tradycyjnej.

3.15. Administrator powinien udzielić odpowiedzi na żądanie niezwłocznie, ale nie później niż w terminie miesiąca od dnia doręczenia mu wniosku z żądaniem.

3.16. W przypadku braku możliwości identyfikacji osoby występującej z żądaniem do Administratora albo w przypadku gdy Administrator nie będzie w stanie ustalić jaka jest treść żądania wnioskodawcy wówczas Administrator zwróci się do wnioskodawcy o dodatkowe wyjaśnienia i uzupełnienia.

- 3.17. Odpowiedź zostanie udzielona w takiej samej formie w jakie został złożony wniosek tj. albo za pośrednictwem poczty elektronicznej albo poczty tradycyjnej.
- 3.18. Użytkownicy Serwisu pozostają anonimowi tak długo, aż sami nie zdecydują inaczej („*prawo do bycia zapomnianym*”). Udostępnienie danych osobowych jest dobrowolne, lecz niezbędne do realizacji usług.
- 3.19. Dane osobowe Użytkownika będą przechowywane przez Administratora od momentu ich powierzenia przez Użytkownika do momentu złożenia przez Użytkownika wniosku o ich usunięcie.
- 3.20. Każdy Użytkownik ma prawo wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych (UODO), gdy uzna, iż przetwarzanie danych osobowych dotyczących Użytkownika narusza przepisy ogólnego rozporządzenia o ochronie danych osobowych z dnia 27 kwietnia 2016 r. (RODO). Szczegółowe dane dostępne są na stronie internetowej Urzędu Ochrony Danych Osobowych <https://uodo.gov.pl/> albo u Administratora (dane kontaktowe jak w niniejszej Polityce Prywatności).
- 3.21. Do danych osobowych przetwarzanych przez Tabelaofert.pl Sp. z o.o. mają bezpośredni dostęp jedynie uprawnieni pracownicy oraz współpracownicy działający na podstawie pisemnych upoważnień. Zobowiązani są oni do zachowania danych w tajemnicy i uniemożliwienia dostępu osobom trzecim.
- 3.22. Serwer, na którym Tabelaofert.pl Sp. z o.o. przechowuje dane, jest chroniony za pomocą odpowiednich środków technicznych i organizacyjnych, takich jak szyfrowanie danych, systemy zabezpieczeń sieciowych oraz regularne audyty bezpieczeństwa.

4. Zabezpieczenia i pliki „cookies”

- 4.1. Tabelaofert.pl sp. z o.o. wykorzystuje urządzenia i oprogramowanie za pośrednictwem odpowiednich dostawców usług niezbędne do utrzymywania bezpieczeństwa danych przechowywanych w systemach informatycznych. Stosowane technologie obejmują szyfrowanie danych, zapory sieciowe oraz regularne testy w celu wykrycia ewentualnych zagrożeń.
- 4.2. **Zapory sieciowe (firewall)** – zapory sieciowe chronią dane przed atakami z zewnątrz, blokując niebezpieczne połączenia i monitorując aktywność w sieci.
- 4.3. **Pliki „cookies”** – w wyniku korzystania z Serwisu przeglądarka internetowa może przechowywać na dysku komputera pliki tekstowe (ang. „cookies”). W plikach „cookies” znajdują się informacje niezbędne do prawidłowego funkcjonowania serwisów internetowych, takich jak identyfikacja sesji Użytkownika, personalizacja treści oraz analiza ruchu na stronie. Zawartość plików „cookies” nie pozwala na identyfikację Użytkownika. Za ich pomocą nie są przetwarzane lub przechowywane dane osobowe, a Użytkownik ma możliwość zarządzania plikami „cookies” w ustawieniach swojej przeglądarki internetowej.
- 4.3.1. Tabelaofert.pl Sp. z o.o. przechowuje pliki „cookies” na komputerach i innych urządzeniach końcowych (np. telefon, tablet, smartphone) Użytkowników w celu:
- a) utrzymania po zalogowaniu sesji Użytkownika, dzięki której użytkownik nie musi na każdej stronie wpisywać nazwy użytkownika i hasła,
 - b) dopasowania serwisów do potrzeb Użytkowników, umożliwiające „zapamiętanie” wybranych przez Użytkownika ustawień, parametrów wyszukiwań i personalizację interfejsu Użytkownika,
 - c) tworzenia statystyk oglądalności dla partnerów treściowych Tabelaofert.pl Sp. z o.o. i reklamodawców,
 - d) prezentacji reklam internetowych o treści najbardziej zbliżonej do zainteresowań Użytkownika,
 - e) tworzenia ankiet internetowych i zabezpieczania ich przed wielokrotnym głosowaniem przez te same osoby,
 - f) zapewnienia prawidłowego funkcjonowania strony,
 - g) analizy ruchu na stronie i dostosowania treści do preferencji użytkownika.
- 4.3.2. **Zasady dotyczące plików „cookies”** – pliki „cookies” mogą być sesyjne (usuwane po zamknięciu przeglądarki) lub trwałe (przechowywane przez określony czas – maksymalnie

do 12 miesięcy). Użytkownik ma prawo zarządzać ustawieniami „cookies” w swojej przeglądarce, w tym je usunąć lub zablokować. Blokowanie „cookies” może wpłynąć na niektóre funkcje Serwisu.

4.3.3. Rodzaje plików „cookies” stosowanych w Serwisie:

Niezbędne

Ciasteczka wykorzystywane przez podstawowe funkcje strony bez, których nie jest ona w stanie prawidłowo działać.

Reklamowe

Ciasteczka wykorzystywane do dopasowania treści strony i reklam do Twoich preferencji. Korzystamy z Google Ads, Facebook Ads, które przesyłają do systemu reklamowego zaszyfrowane, szczegółowe dane klientów.

Personalizacja

Ciasteczka potrzebne do przechowywania danych nt. szczegółowej personalizacji. Pomogą nam dopasować treści do Twoich oczekiwań.

Dane użytkownika

Zgoda na przesyłanie do systemu reklamowego i analitycznego zaszyfrowanych danych użytkownika.

Analityczne

Ciasteczka, które pozwalają na przesyłanie i gromadzenie anonimowanych danych o zachowaniu użytkowników na stronie. Dzięki temu możemy ulepszać naszą stronę, aby była dla Ciebie łatwiejsza w obsłudze. Używamy Google Analytics, Meta Business Suite, Sales Manago.

4.3.4. Pliki „cookies” nie są wykorzystywane do identyfikacji tożsamości Użytkownika i nie zawierają danych osobowych. Przechowywane informacje za pomocą plików „cookies” lub uzyskiwanie do nich dostępu nie powoduje zmian konfiguracyjnych w telekomunikacyjnym urządzeniu końcowym Użytkownika i oprogramowaniu zainstalowanym w tym urządzeniu.

4.3.5. Oprogramowanie służące do przeglądania stron internetowych bardzo często domyślnie dopuszcza przechowywanie plików „cookies” w urządzeniu końcowym Użytkownika. Informacje o sposobach obsługi plików „cookies” są dostępne w ustawieniach przeglądarki internetowej.

4.3.6. Użytkownik ma możliwość zmiany ustawień cookies w dowolnym momencie poprzez panel ustawień prywatności dostępny w stopce Serwisu. Zmiana zgody na cookies niezbędne do celów analitycznych i marketingowych może być dokonana w każdym momencie poprzez kliknięcie „Zarządzaj plikami cookies” lub poprzez zmianę ustawień w przeglądarce.

4.3.7. Użytkownik ma możliwość takiego skonfigurowania przeglądarki, aby zablokować przechowywanie plików „cookies” lub usunąć już zapisane pliki. Należy jednak pamiętać, że wyłączenie obsługi plików „cookies” może spowodować ograniczenia w funkcjonalności Serwisu, w tym brak dostępu do niektórych usług lub konieczność ponownego logowania przy każdej wizycie.

4.3.8. Zaufani partnerzy i serwisy takie jak Facebook, TikTok, Instagram mogą gromadzić i wykorzystywać pliki cookie, sygnały nawigacyjne i podobne technologie do statystyk i targetowania reklam.

5. Konto Użytkownika w Serwisie

5.1. Zakładanie i zarządzanie kontem Użytkownika

5.1.1. W celu korzystania z pełnej funkcjonalności Serwisu Użytkownik może utworzyć konto (za pośrednictwem serwisu Tabelaofert.pl) poprzez podanie danych osobowych, takich jak: imię, nazwisko, adres e-mail, numer telefonu oraz hasło.

- 5.1.2. Podstawą prawną przetwarzania danych w związku z założeniem i utrzymaniem konta Użytkownika jest art. 6 ust. 1 lit. b) RODO – przetwarzanie jest niezbędne do wykonania umowy.
- 5.1.3. Użytkownik może w dowolnym momencie usunąć swoje konto za pośrednictwem ustawień w panelu Użytkownika lub poprzez kontakt z administratorem Serwisu na adres e-mail: [REDACTED].
- 5.1.4. Użytkownik ma prawo wyrazić dobrowolną, konkretną, świadomą i jednoznaczną zgodę na przetwarzanie jego danych osobowych oraz na otrzymywanie informacji handlowych. Zgoda może być wyrażona w formie elektronicznej poprzez zaznaczenie odpowiednich opcji w ustawieniach konta lub w formularzu kontaktowym. Użytkownik ma prawo do cofnięcia zgody w dowolnym momencie, co nie wpływa na zgodność z prawem przetwarzania dokonanego przed jej wycofaniem. Cofnięcie zgody należy zgłosić w panelu Użytkownika lub poprzez kontakt z Administratorem Serwisu na adres e-mail: [REDACTED].
- 5.1.5. Warunki posiadania konta Użytkownika w Serwisie dostępne są w regulaminie serwisu, a Użytkownik ma możliwość zapoznania się z nimi przed akceptacją i rejestracją konta.

5.2. Logowanie i autoryzacja

- 5.2.1. W celu zapewnienia bezpieczeństwa konta Użytkownika stosowane są następujące mechanizmy:
 - a) wymóg silnych haseł zgodnych z aktualnymi standardami bezpieczeństwa (hasło Użytkownika musi zawierać co najmniej 8 znaków, w tym wielką literę, cyfrę oraz znak specjalny)
 - b) automatyczne wylogowanie po dłuższym okresie bezczynności
 - c) mechanizmy blokowania konta po wielokrotnych nieudanych próbach logowania.
- 5.3. Użytkownik zobowiązany jest do zachowania poufności danych logowania i nieudostępniania ich osobom trzecim, a także do stosowania silnych haseł zgodnych z minimalnymi wymaganiami bezpieczeństwa. Użytkownik ponosi odpowiedzialność za wszelkie działania podejmowane na jego koncie. W celu ochrony konta Użytkownik powinien:
 - 5.3.1. regularnie zmieniać hasło
 - 5.3.2. nie używać tego samego hasła na różnych platformach
 - 5.3.3. zapewnić odpowiednią ochronę antywirusową i antyphishingową urządzenia, z którego korzysta
 - 5.3.4. nie logować się do konta z niezaufanych urządzeń oraz sieci publicznych.
- 5.4. Administrator nie ponosi odpowiedzialności za skutki wynikające z nieuprawnionego dostępu do konta w wyniku naruszenia tych zasad przez Użytkownika. W przypadku podejrzenia nieautoryzowanego dostępu Użytkownik powinien niezwłocznie poinformować Administratora Serwisu poprzez wysłanie wiadomości na adres e-mail: [REDACTED]

5.5. Powiadomienia, wiadomości systemowe, zgody marketingowe

- 5.5.1. Serwis luksusowemieszkania.pl może przysyłać Użytkownikom powiadomienia systemowe dotyczące zmian regulaminu, istotnych aktualizacji serwisu oraz bezpieczeństwa konta użytkownika na podstawie prawnie uzasadnionego interesu Administratora (art. 6 ust. 1 lit. f RODO). Użytkownik nie ma możliwości rezygnacji z tych powiadomień, gdyż są one niezbędne do prawidłowego funkcjonowania Serwisu. W przypadku komunikacji marketingowej wymagana jest odrębna zgoda Użytkownika (art. 398 PKE) – vide punkt 5.3.2.
- 5.5.2. Użytkownik może wyrazić zgodę na otrzymywanie informacji marketingowych za pomocą różnych kanałów komunikacji (e-mail, SMS, telefon, powiadomienia push). Każda zgoda jest dobrowolna i może być wycofana w dowolnym momencie. Brak wyrażenia zgody nie wpływa na możliwość korzystania z Serwisu.
- 5.5.3. Użytkownik może w dowolnym momencie zrezygnować z otrzymywania wiadomości marketingowych poprzez:

- a) zmianę ustawień w panelu Użytkownika
- b) kliknięcie w link rezygnacyjny znajdujący się w każdej wiadomości e-mail
- c) wysłanie wiadomości na adres e-mail: .

6. Postanowienia końcowe

- 6.1.** Tabelaofert.pl sp. z o.o. dokłada wszelkich starań, aby zapewnić bezpieczeństwo danych przekazywanych przez użytkowników za pomocą Serwisu internetowego luksusowemieszkania.pl. W tym celu stosowane są odpowiednie środki techniczne i organizacyjne, zgodnie z art. 32 RODO, takie jak szyfrowanie danych, zapory sieciowe.
- 6.2.** Pomimo wdrożenia odpowiednich środków technicznych i organizacyjnych mających na celu zapewnienie wysokiego poziomu ochrony danych osobowych, nie można całkowicie wykluczyć ryzyka nieuprawnionego dostępu, naruszenia integralności lub niewłaściwego wykorzystania danych przez osoby trzecie lub innych Użytkowników. Tabelaofert.pl sp. z o.o. nie ponosi odpowiedzialności za działania podmiotów, na które nie ma bezpośredniego wpływu, w tym za naruszenia wynikające z nieprzestrzegania zasad bezpieczeństwa przez Użytkowników, w szczególności w zakresie ochrony danych logowania oraz urządzeń końcowych wykorzystywanych do korzystania z Serwisu.
- 6.3.** Użytkownik jest zobowiązany do zachowania ostrożności, w szczególności poprzez:
- 6.3.1.** utrzymywanie swoich danych logowania w tajemnicy
 - 6.3.2.** regularną zmianę haseł
 - 6.3.3.** unikanie udostępniania danych dostępowych osobom trzecim
 - 6.3.4.** każdorazowe wylogowywanie się po zakończeniu sesji.
- 6.4.** Administrator zaleca również korzystanie z aktualnego oprogramowania zabezpieczającego, w tym programów antywirusowych i zapór sieciowych.
- 6.5.** Informujemy, że na zmiany w Polityce Prywatności stron internetowych mogą wpływać zarówno postęp technologiczny, jak i zmiany w obowiązujących przepisach prawa, w tym w regulacjach dotyczących ochrony danych osobowych.
- 6.6.** Wszelkie aktualizacje Polityki Prywatności będą publikowane na naszych stronach internetowych.
- 6.7.** Aby zwiększyć bezpieczeństwo danych, zalecamy korzystanie z systemów operacyjnych, które posiadają pełne wsparcie techniczne producenta oraz regularne aktualizacje. Korzystanie z przestarzałego oprogramowania zwiększa ryzyko naruszeń bezpieczeństwa, dlatego rekomendujemy aktualizowanie systemu do najnowszej wersji Windows lub wybór innego systemu, który umożliwi bieżące uaktualnienia.
- 6.8.** W przypadku stwierdzenia naruszenia ochrony danych osobowych, które mogłyby skutkować wysokim ryzykiem dla praw i wolności Użytkowników, Administrator poinformuje Użytkowników o charakterze naruszenia oraz środkach podjętych w celu jego ograniczenia zgodnie z wymogami art. 34 RODO bez zbędnej zwłoki nie później niż w ciągu 72 godzin.